

# OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

Obec Zalužice

Zalužice 207

072 34 Zalužice

**VEC: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 Vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

**a/ Stavebník :** .....

.....

Uvedie sa meno, priezvisko (názov) a presná adresa (sídlo) stavebníka. Ak je nehnuteľnosť (stavebný pozemok) v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci

**b/ Účel, rozsah a miesto stavby:**

.....

**c/ Druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľnos:**

.....

**d/ Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby:**

.....

**Týmto vyhlasujem, že budem uskutočňovať vedenie vyššie uvedenej stavby**

.....

**uvedie sa meno, priezvisko a adresa kvalifikovanej osoby** (osoba s vysokoškolským vzdelaním stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej 3 roky praxe v odbore) **a jej podpis**

**Ak ide o stavby uskutočňované dodávateľsky, meno a adresa dodávateľa:**

.....

**e/ Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľnos:**

.....

.....

.....

.....

**f/** Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnos, vyjadrenie vlastníka tejto nehnuteľnos:

· Vlastník susednej nehnuteľnos - p.č.....

nemám , mám , námietky k ohlásenej drobnej stavbe:

.....

uvedie sa meno, priezvisko a adresa vlastníka susednej nehnuteľnos, jeho stanovisko a podpis

· Vlastník susednej nehnuteľnos - p.č.....

nemám , mám , námietky k ohlásenej drobnej stavbe:

.....

uvedie sa meno, priezvisko a adresa vlastníka susednej nehnuteľnos, jeho stanovisko a podpis

· Vlastník susednej nehnuteľnos - p.č.....

nemám , mám , námietky k ohlásenej drobnej stavbe:

.....

uvedie sa meno, priezvisko a adresa vlastníka susednej nehnuteľnos, jeho stanovisko a podpis

Zalužice, dňa:.....

podpis stavebníka

**K ohláseniu drobnej stavby sa pripojí:**

**doklad, preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku** (list vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy - nie staršie ako 3 mesiace, resp. nájomná zmluva)

**jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so zakreslenými susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby** (musí vypracovať kvalifikovaná osoba podľa bodu d) ohlásenia)

**jednoduchý technický opis stavby**

**rozhodnua, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy /správcovia inžinierskych sie:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, Východoslovenské elektrárne, Slovenský plynárenský priemysel, Slovak Telecom, Orange Slovensko/

**kópiu diplomu resp. vysvedčenia kvalifikovanej osoby** (podľa bodu d/ohlásenia)

**Doklad o uhradení správneho poplatku vo výške 10 €**

( v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení ) Poplatok sa zapla do pokladne Obce Zalužice.

**Upozornenie: Drobnu stavbu možno začať realizovať až po doručení písomného oznámenia mestského/obecného úradu, že pro ohlásenej drobnej stavbe nie sú námietky .**

